



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΠΡΥΤΑΝΕΙΑ

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

Θέσεις του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων

σχετικά με τις κτηριακές εγκαταστάσεις στην Ηγουμενίτσα

Το Πανεπιστήμιο Ιωαννίνων σε απάντηση του αιτήματος της Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου (ΕΤΑΔ Α.Ε.) για την αποχώρηση του Πανεπιστημίου από τις εγκαταστάσεις του πρώην “Ξενία” Ηγουμενίτσας εντός μηνός, δηλώνει δημοσίως τα ακόλουθα:

1. Το εν λόγω ακίνητο παραχωρήθηκε κατά χρήση άνευ ανταλλάγματος, σύμφωνα με την υπ’ αριθ. Α.Π.τ/1401 Απόφαση της Υπουργού Ανάπτυξης (ΦΕΚ β’ 459/5.6.1997) στο ΤΕΙ Ηπείρου – θεσμικό πρόγονο του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων – για χρονικό διάστημα τριάντα (30) ετών, ήτοι έως την 5^η Ιουνίου 2027. Η παραχώρηση παραμένει σε πλήρη ισχύ και δε μπορεί να ανακληθεί μονομερώς χωρίς τη συνδρομή των προϋποθέσεων που προβλέπονται από τον Αστικό Κώδικα και τη διοικητική νομολογία.
2. Το Πανεπιστήμιο Ιωαννίνων, ως καθολικός διάδοχος του ΤΕΙ Ηπείρου, έχει επενδύσει συστηματικά στο ακίνητο με εκτεταμένες εργασίες ανακατασκευής, συντήρησης, εξοπλισμού και φύλαξης. Το κόστος των παρεμβάσεων αποτιμάται σε ποσό άνω των 2.000.000€ συνολικά, χωρίς να συνυπολογίζονται οι λειτουργικές δαπάνες και οι διαρκείς εργασίες συντήρησης που συνεχίζονται ως σήμερα. Καθ’ όλη τη διάρκεια της χρήσης του ακινήτου, το Ίδρυμα έχει επιδείξει συνέπεια, συνέχεια και προσήλωση στην αξιοποίησή του, στο πλαίσιο του στρατηγικού σχεδιασμού του για την Ανώτατη εκπαίδευση στην Ήπειρο.
3. Η παρουσία του Πανεπιστημίου στην Ηγουμενίτσα αποτελεί θεσμική, στρατηγική και γενικότερη αναπτυξιακή επιλογή, υπηρετώντας τους υψηλούς στόχους της Παιδείας με βάση τον διάλογο με όλους τους κοινωνικούς φορείς της πόλης. Το εμβληματικό συγκρότημα του “Ξενία” Ηγουμενίτσας, όσο και τα κτήρια που ανεγέρθηκαν αργότερα από το ΤΕΙ Ηπείρου, θα αξιοποιηθούν με τη δημιουργία πολυδύναμου εκπαιδευτικού και πολιτιστικού κέντρου, το οποίο θα φιλοξενεί δράσεις της ακαδημαϊκής κοινότητας, εκπαιδευτικές και ερευνητικές δραστηριότητες.

Ήδη επιτροπή του Τμήματος Αρχιτεκτόνων Μηχανικών, η οποία συγκροτήθηκε με απόφαση της Συγκλήτου, εκπόνησε μελέτη αποτίμησης υφισταμένης κατάστασης και πρόταση μεθοδολογίας διαχείρισης, προκειμένου να αξιοποιηθεί το ακίνητο για τις ανάγκες του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων, ενώ ομάδα φοιτητών και φοιτητριών του

Τμήματος Αρχιτεκτόνων Μηχανικών πραγματοποίησαν επιτόπια επίσκεψη και θα παρουσιάσουν δημόσια στο τέλος της ακαδημαϊκής χρονιάς, τα αποτελέσματα της έρευνάς τους για τη βιωσιμότητα, την εξέλιξη και την ανάπτυξη του κτηριακού συγκροτήματος.

Το Πανεπιστήμιο Ιωαννίνων έχει προβεί έως σήμερα στις εξής ενέργειες:

- Το Συμβούλιο Διοίκησης του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων ενέκρινε την παραχώρηση του κτηριακού συγκροτήματος του “Ξενία” Ηγουμενίτσας στη Σχολή Καλών Τεχνών προκειμένου να αξιοποιηθεί ως καλλιτεχνικός Σταθμός της Σχολής και να αποτελέσει σημείο διεθνούς συνάντησης και αλληλεπίδρασης επιστημόνων, καλλιτεχνών, φοιτητών/τριών και κοινού, μέσω εργαστηρίων, σεμιναρίων, θερινών σχολείων, εκθέσεων, ημερίδων και συνεδρίων.
- Η Σύγκλητος του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων αποφάσισε τη δημιουργία πολυδύναμου εκπαιδευτικού και πολιτιστικού κέντρου, για τη φιλοξενία ακαδημαϊκών, ερευνητικών και πολιτιστικών δράσεων όλων των Τμημάτων του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων στις κτηριακές εγκαταστάσεις της Ηγουμενίτσας που θα αφορά, καταρχήν, στα εξής σημεία:
 - Ίδρυση Καλλιτεχνικού Σταθμού της Σχολής Καλών Τεχνών και της Αρχιτεκτονικής. Ήδη η Σχολή Καλών Τεχνών διοργάνωσε με μεγάλη επιτυχία τριήμερο εικαστικό workshop τον Οκτώβριο του 2024 με θέμα το “Ξενία” Ηγουμενίτσας. Τα έργα που φιλοτεχνήθηκαν πρόκειται να εκτεθούν στον χώρο της Πανεπιστημιούπολης της Ηγουμενίτσας και των Ιωαννίνων.
 - Χρήση των εγκαταστάσεων από άλλα Τμήματα του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων. Οι χώροι θα είναι διαθέσιμοι όλον τον χρόνο σε όλα τα Τμήματα του Ιδρύματος για εκπαιδευτικές και ακαδημαϊκές δράσεις. Για παράδειγμα, το Τμήμα Βιολογικών Εφαρμογών και Τεχνολογιών θα μπορεί να εκπαιδεύει τους φοιτητές και τις φοιτήτριές του σε θέματα παράκτιας ζώνης και προστασίας του υδάτινου περιβάλλοντος.
 - Αξιοποίηση των πανεπιστημιακών εγκαταστάσεων για τα αγγλόφωνα προγράμματα μεταπτυχιακών σπουδών του Ευρωπαϊκού Πανεπιστημίου ARTEMIS. Τα προγράμματα θα προσελκύουν φοιτητές και φοιτήτριες, διδάσκοντες και διδάσκουσες από χώρες της αλλοδαπής.
 - Διοργάνωση Προγράμματος Μικτής Βραχυχρόνιας Κινητικότητας (BIP) με θέμα τη γαλάζια οικονομία, τη βιώσιμη χρήση των θαλάσσιων πόρων και την προστασία των οικοσυστημάτων, στο πλαίσιο του ακαδημαϊκού δικτύου Αδριατικής- Ιονίου UniAdriion, σε άμεσο χρονικό ορίζοντα.
 - Εκπαίδευση και φιλοξενία φοιτητών και φοιτητριών στο πλαίσιο της κινητικότητας του Προγράμματος Erasmus+.
 - Ανάπτυξη συνεργασιών με θεσμικούς φορείς της περιοχής.
 - Διοργάνωση ανοικτών μαθημάτων στο κοινό της πόλης και στο μαθητικό δυναμικό της περιοχής. Υλοποίηση εκπαιδευτικών δράσεων από το Κέντρο Διά Βίου Μάθησης καθώς και μαθημάτων Ελληνικής γλώσσας από το Κέντρο Διδασκαλίας Ελληνικής Γλώσσας και Πολιτισμού του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων.
 - Εγκατάσταση μονάδας μελέτης και προστασίας του υδάτινου περιβάλλοντος από το Ινστιτούτο Περιβάλλοντος του Πανεπιστημιακού Κέντρου Έρευνας και Καινοτομίας του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων. Η μονάδα θα εστιάζει τόσο στην προστασία του υδάτινου περιβάλλοντος, όσο και στην ανάπτυξη των υδατοκαλλιεργειών.

Η παιδεία αποτελεί πρώτιστο Δημόσιο αγαθό και θεμέλιο του δημοσίου συμφέροντος. Το Πανεπιστήμιο Ιωαννίνων, με την εξηντάχρονη πορεία του, συνιστά θεμελιώδη θεσμό για την

Ήπειρο. Οποιαδήποτε άλλη αξιοποίηση του ακινήτου, που απομακρύνει την τριτοβάθμια εκπαίδευση και την δυνατότητα περαιτέρω αναβάθμισής της στον Νομό Θεσπρωτίας της Ηπείρου, αντιστρατεύεται ευθέως το δημόσιο συμφέρον, την συνταγματική αποστολή των Ανωτάτων Εκπαιδευτικών Ιδρυμάτων της χώρας και γεννά πλήθος άλλων ερωτημάτων.

Το Πανεπιστήμιο Ιωαννίνων ζητά από τη Πολιτεία και την Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου να αξιολογήσουν με αίσθημα ευθύνης τη μακροχρόνια συμβολή του Πανεπιστημίου στην πολύπλευρη τοπική ανάπτυξη και την δυναμική της παρουσίας του στον χώρο της Ηπείρου και στην Ηγουμενίτσα ειδικότερα και να εξετάσουν:

- Την συνέχιση της χρήσης του ακινήτου έως τη λήξη της παραχώρησης (05.06.2027), όπως προβλέπεται ρητά.
- Την εκκίνηση διαλόγου για την ανανέωση της παραχώρησης για μία νέα 30ετή περίοδο, με σαφές θεσμικό, αναπτυξιακό και οικονομικό πλαίσιο, σε συνεργασία πάντα με τους τοπικούς θεσμούς και φορείς και με επίκεντρο τις ανάγκες και τις προοπτικές εξέλιξης της περιοχής, μέσω των μετοχών της Παιδείας.

Σε κάθε άλλη περίπτωση, το Πανεπιστημιακό Ίδρυμά μας διατηρεί το νόμιμο δικαίωμα να διεκδικήσει αποζημίωση για το σύνολο των επενδύσεων που μέχρι τώρα έχουν πραγματοποιηθεί. Παράλληλα, επιφυλάσσεται να υπερασπιστεί με κάθε νόμιμο μέσο τα δικαιώματά του, με σεβασμό στον θεσμικό ρόλο του και στην αποστολή του να υπηρετεί την Ανώτατη Εκπαίδευση και το Δημόσιο συμφέρον.

Ιωάννινα, 6 Ιουνίου 2025

Η Πρύτανης

Καθηγήτρια Άννα Μπατιστάτου

Πανεπιστημιούπολη Ιωαννίνων, 455 00 Ιωάννινα
Πληροφορίες: Γραμματεία Πρυτανείας
Τηλ.: 26510-07446, 09061 e-mail: prytania@uoi.gr