



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΠΡΩΗΝ ΤΕΙ ΗΠΕΙΡΟΥ (ΑΡΤΑ)
Πληροφορίες: Καρακώστας Κωνσταντίνος
Τηλέφωνο: 2681050030
e-mail: kkar@uoi.gr

Προς: Κάθε ενδιαφερόμενο

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ
(Του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016)**

Το Πανεπιστήμιο Ιωαννίνων καλεί όλους όσους ενδιαφέρονται να καταθέσουν προσφορά για την εργασία «**Συντήρηση 4 μετασχηματιστών πρώην ΤΕΙ Ηπείρου (εξάμηνης διάρκειας 2026)**» (Απόφαση Πρύτανη του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων αρ. 40528/27-09-2025) (CPV: 50532200-5) συνολικού προϋπολογισμού 5.952,00 €, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, και κριτήριο επιλογής τη χαμηλότερη τιμή προσφοράς.

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι το Πανεπιστήμιο Ιωαννίνων. Η εν λόγω υπηρεσία θα βαρύνει τον προϋπολογισμό και τις πιστώσεις του Τομεακού Προγράμματος Ανάπτυξης 2025-2026 του Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού και συγκεκριμένα το έργο με κωδικό 2025NA34600076 (MIS 5226245) και τίτλο " **ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ – ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ (ΠΡΩΗΝ ΤΕΙ ΗΠΕΙΡΟΥ) 2025-2026**" του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων. Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η απόφαση με αρ. πρωτ. 34754/29-08-2025 (ΑΔΑ: ΡΡ3Ι469Β7Η-ΡΣΙ) για την ανάληψη υποχρέωσης για το οικονομικό έτος 2025. (ΚΑΕ9332Β5).

Παρακαλούμε, αφού λάβετε υπόψη τους όρους της Πρόσκλησης, και του τεύχους Τεχνικής Περιγραφής και Τεχνικών Προδιαγραφών, να καταθέσετε/αποστείλετε τον φάκελο της προσφοράς σας (είτε αυτοπροσώπως – είτε ταχυδρομικώς), στο Κτήριο Διοικητικών Υπηρεσιών του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων στην Άρτα στο γραφείο του Αυτοτελούς Τμήματος Έργων και Συντήρησης Υποδομών Πρώην ΤΕΙ Ηπείρου (Άρτα) μέχρι τις **22/10/2025 και ώρα 11:00 π.μ.**

Απαραίτητη προϋπόθεση για τη συμμετοχή στη Διαγωνιστική διαδικασία είναι η αίτηση συμμετοχής (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙV), η οποία συνοδεύει την προσφορά, να κατατίθεται στο Τμήμα Διεκπεραίωσης του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων, στο Κτήριο Διοικητικών Υπηρεσιών στην Άρτα, μέχρι την ως άνω ημερομηνία και ώρα.

Ο φάκελος θα αναγράφει τα εξής:

Προς το Πανεπιστήμιο Ιωαννίνων

Αυτοτελές Τμήμα Έργων και Συντήρησης Υποδομών Πρώην ΤΕΙ Ηπείρου (Άρτα)

«ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΑΡ. ΠΡΩΤ./.....-.....- 2025»

Συντήρηση 4 μετασχηματιστών πρώην ΤΕΙ Ηπείρου (εξάμηνης διάρκειας 2026)

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα αρχεία της πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος στην ιστοσελίδα του Πανεπιστημίου: <https://www.uoi.gr>

Κάθε προσφορά που κατατίθεται πρέπει να ισχύει για χρονικό διάστημα τουλάχιστον 4 μηνών από την ημερομηνία κατάθεσης των προσφορών. Η αξιολόγηση των προσφορών θα λάβει χώρα στο **Αυτοτελές Τμήμα Έργων και Συντήρησης Υποδομών Πρώην ΤΕΙ Ηπείρου (Άρτα)** στις **22/10/2025 και ώρα 11:30 π.μ.**

Μετά την αξιολόγηση των προσφορών οι συμμετέχοντες θα ενημερωθούν (με email) για τα αποτελέσματα της αξιολόγησης και την κατάταξή τους. Προϋπόθεση συμμετοχής στη διαδικασία είναι η κύρια απασχόληση των συμμετεχόντων-φορέων να είναι συναφής με το αντικείμενο της υπηρεσίας.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΦΑΚΕΛΟΥ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

1. Φωτοτυπία άδειας Ηλεκτρολόγου εγκαταστάτη Α' ειδικότητας και 4^{ης} Ομάδας (6^η βαθμίδα), είτε φωτοτυπία Βεβαίωσης αναγγελίας από την αρμόδια υπηρεσία για τους Μηχανικούς, είτε από Σύλλογους ή Τεχνικά Γραφεία / Εταιρείες συντηρήσεων που απασχολούν άτομα με την παραπάνω άδεια, φωτοτυπία της συγκεκριμένης άδειας, όπως αναλυτικά αναφέρεται στην Τεχνική Περιγραφή
2. Πίνακας συμμόρφωσης
3. Έντυπο οικονομικής προσφοράς
4. Απόσπασμα Ποινικού μητρώου τελευταίου τρίμηνου
Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά:
α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) τους διαχειριστές, και
β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.) τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
5. Φορολογική ενημερότητα
6. Ασφαλιστική ενημερότητα
7. Εφόσον πρόκειται για νομικό πρόσωπο, αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης και εκπροσώπησης του νομικού προσώπου (άρθρο 93 του Ν.4412/2016).

Η υπογραφή του συμφωνητικού θα πραγματοποιηθεί, μετά από τη σχετική πρόσκληση, μέσα σε χρονικό διάστημα δέκα πέντε (15) ημερών. Σε περίπτωση αδυναμίας προσκόμισης των ανωτέρω πιστοποιητικών εντός της ορισθείσας προθεσμίας ο υποψήφιος ανάδοχος αποκλείεται από τη διαδικασία και καλείται ο αμέσως επόμενος στην κατάταξη συμμετέχων.

Το Π.Ι. διατηρεί την πλήρη και αποκλειστική ευχέρεια να ακυρώσει, αναστείλει, τροποποιήσει ή μεταθέσει χρονικά την παρούσα διαδικασία χωρίς προηγούμενη ενημέρωση, καθώς και να διακόψει διαπραγματεύσεις ή συνομιλίες σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο, χωρίς καμία ευθύνη έναντι των συμμετεχόντων ή/και τρίτων προσώπων.

Σημειώνεται ότι ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, όπως αυτές απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του Ν. 4412/2016.

Τέλος, ενημερώνουμε ότι τον ανάδοχο βαρύνουν οι κρατήσεις υπέρ τρίτων και οι εισφορές που ισχύουν κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς, ανάλογα με το αντικείμενο της σύμβασης και την πηγή χρηματοδότησης.

Η ΠΡΥΤΑΝΗΣ

ANNA K. ΜΠΑΤΙΣΤΑΤΟΥ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ

Στη στήλη: «Απάντηση» πρέπει να αναγράφεται ρητά από τον προσφέροντα η λέξη «Ναι». Σε οποιαδήποτε άλλη περίπτωση, η προσφορά κρίνεται απαράδεκτη και απορρίπτεται.

Α/Α	Συντήρηση 4 μετασχηματιστών πρώην ΤΕΙ Ηπείρου (εξάμηνης διάρκειας 2026)	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ		
		(γ) ΥΠΟΧΡ/ΚΗ ΑΠΑΙΤΗΣΗ	(δ) ΑΠΑΝΤΗΣΗ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ	(ε) ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ
1.	Φωτοτυπία άδειας Ηλεκτρολόγου εγκαταστάτη Α' ειδικότητας και 4 ^{ης} Ομάδας (6 ^η βαθμίδα), είτε φωτοτυπία Βεβαίωσης αναγγελίας από την αρμόδια υπηρεσία για τους Μηχανικούς, είτε από Σύλλογους ή Τεχνικά Γραφεία / Εταιρείες συντηρήσεων που απασχολούν άτομα με την παραπάνω άδεια, φωτοτυπία της συγκεκριμένης άδειας, όπως αναλυτικά αναφέρεται στην Τεχνική Περιγραφή	ΝΑΙ		
2.	Ο ανάδοχος έχει μελετήσει και συμφωνεί ανεπιφύλακτα με τα όσα περιγράφονται στο τεύχος της Τεχνικής Περιγραφής	ΝΑΙ		
3.	Ο ανάδοχος θα είναι πλήρως και αποκλειστικά μόνος υπεύθυνος για την τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας ως προς το απασχολούμενο προσωπικό για την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης. Το προσωπικό του αναδόχου δεν έχει ουδεμία εργασιακή σχέση με το Πανεπιστήμιο.	ΝΑΙ		
4.	Το Πανεπιστήμιο δεν έχει καμία αστική ή ποινική ευθύνη για κάθε αξίωση εκ μέρους οιοδήποτε εργαζομένου του αναδόχου και η υποχρέωσή του εξαντλείται πλήρως με την καταβολή της κατά μήνα αμοιβής του αναδόχου.	ΝΑΙ		
5.	Ο ανάδοχος υποχρεούται την πλήρη τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας έναντι του προσωπικού του, δηλ. ασφάλιση του προσωπικού του σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, καταβολή νομίμων αποδοχών οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπομένων από την οικεία Ε.Γ.Σ.Σ.Ε. (όπως κάθε φορά ισχύει) ή τις σχετικές διαιτητικές αποφάσεις, τήρηση νομίμου ωραρίου, ασφαλιστική κάλυψη, καταβολή των νόμιμων αυξήσεων και των επιδομάτων, αμοιβή για υπερωριακή απασχόληση, αμοιβή για απασχόληση σε αργίες, όροι υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων κ.λπ. χωρίς καμία απολύτως ευθύνη του Πανεπιστημίου. Το Πανεπιστήμιο δεν έχει υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για υπερωριακή απασχόληση ή οποιαδήποτε άλλη αμοιβή στο προσωπικό του αναδόχου ή τρίτων.	ΝΑΙ		
6.	Ο ανάδοχος βαρύνεται με όλες τις εισφορές του Ι.Κ.Α. και των λοιπών Ταμείων, κύριας και επικουρικής ασφάλισης, καθώς και με τα Δώρα Χριστουγέννων, Πάσχα, αδείας προσωπικού, κ.λ.π. και για κάθε υποχρέωση του προς αυτούς ως εργοδότης.	ΝΑΙ		
7.	Σε περίπτωση απασχόλησης αλλοδαπών, θα πρέπει αυτοί να διαθέτουν άδεια παραμονής και άδεια εργασίας για την Ελλάδα.	ΝΑΙ		

8.	Ο ανάδοχος υποχρεούται με την εξόφληση κάθε εργαζομένου, να χορηγεί απόδειξη του ποσού που καταβλήθηκε. Το Πανεπιστήμιο έχει το δικαίωμα να ζητά εξοφλητικές αποδείξεις του μισθού των εργαζομένων.	NAI		
9.	Ο ανάδοχος οφείλει να τηρεί τις κείμενες διατάξεις σχετικά με την ασφάλεια των εργαζομένων και να είναι αποκλειστικά και μόνος υπεύθυνος ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα που τυχόν θα προέκυπτε στο προσωπικό του	NAI		
10.	Το Πανεπιστήμιο απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση για αποζημίωση από τυχόν ατύχημα ή από κάθε άλλη αιτία κατά την εκτέλεση της παροχής υπηρεσιών, η οποία βαρύνει τον ανάδοχο.	NAI		
11.	Απαγορεύεται η αναδοχή από άλλο πρόσωπο οποιονδήποτε δικαιωμάτων του αναδόχου που θα απορρέουν από τη σύμβαση που θα υπογραφεί.	NAI		

Άρτα, ____ / ____ / 2025

(ημερομηνία συμπλήρωσης)

Ο προσφέρων

(υπογραφή, ονοματεπώνυμο, σφραγίδα)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Αφού έλαβα γνώση της Πρόσκλησης για την «Συντήρηση 4 μετασχηματιστών πρώην ΤΕΙ Ηπείρου (εξάμηνης διάρκειας 2026)», καθώς και των συνθηκών εκτέλεσης της παροχής αυτής, υποβάλλω την παρούσα προσφορά και δηλώνω ότι αποδέχομαι τους όρους πλήρως και χωρίς επιφύλαξη και αναλαμβάνω την εκτέλεση της με τις ακόλουθες τιμές μονάδας:

<u>A/A</u>	<u>ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ</u>	<u>ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ</u>	<u>ΠΟΣΟΤΗΤΑ</u>	<u>ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ</u>	<u>ΔΑΠΑΝΗ</u>
<u>1</u>	<u>Συντήρηση Εγκατάστασης ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗΣ ΑΡΤΑΣ</u> <u>(Συντήρηση-αποκατάσταση βλαβών) 2026</u>	τεμ.	1		
<u>2</u>	<u>Συντήρηση Εγκατάστασης ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗΣ Β' ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ</u> <u>(Συντήρηση) 2026</u>	τεμ.	1		
<u>3</u>	<u>Συντήρηση Εγκατάστασης ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ (Συντήρηση) 2026</u>	τεμ.	1		
<u>4</u>	<u>Συντήρηση Εγκατάστασης ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ</u> <u>(Συντήρηση) 2026</u>	τεμ.	1		

Δαπάνη (€)

.....

Φ.Π.Α. 24% (€)

+

Ολική Δαπάνη (αριθμητικά €):

.....

Ολική Δαπάνη (ολογράφως ευρώ):

.....

.....

Άρτα, ____ / ____ / 2025

(ημερομηνία συμπλήρωσης)

Ο προσφέρων

(υπογραφή, ονοματεπώνυμο, σφραγίδα)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ
ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΩΝ
ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΠΡΩΗΝ ΤΕΙ ΗΠΕΙΡΟΥ



ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ 4 ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΤΩΝ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ
ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΣΤΙΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΕΙΣ ΑΡΤΑΣ, Β' ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ,
ΠΡΕΒΕΖΑΣ ΚΑΙ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ– (ΧΩΡΟΙ ΠΡΩΗΝ ΤΕΙ
ΗΠΕΙΡΟΥ) 2026

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ – ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΤΗ ΜΕΣΗΣ ΤΑΣΗΣ 20/0,4 KV**Γενικά**

Ο μετασχηματιστής ισχύος είναι μία από τις πιο αξιόπιστες συσκευές της ηλεκτρικής εγκατάστασης. Δεν έχει κινούμενα μέρη, απαιτεί ελάχιστη συντήρηση και έχει την δυνατότητα να αντέχει υπερεντάσεις, υπερτάσεις και βραχυκυκλώματα που μπορούν να προκαλέσουν βλάβη ή και να καταστρέψουν άλλες συσκευές της εγκατάστασης. Η επαναλαμβανόμενη όμως εμφάνιση τέτοιων σφαλμάτων ή γεγονότων μπορεί να επιταχύνει σε μεγάλο βαθμό την φθορά και την εμφάνιση βλάβης σε έναν μετασχηματιστή.

Οι επιπτώσεις και το κόστος μιας βλάβης σε ένα μετασχηματιστή και της επακόλουθης διακοπής της ηλεκτροδότησης μπορεί να είναι εξαιρετικά σοβαρές ανάλογα με την εγκατάσταση την οποία τροφοδοτούν. Στις εκπαιδευτικές ανάγκες του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων (εγκαταστάσεις πρώην ΤΕΙ Ηπείρου), μπορεί να έχουμε αναστολή της εκπαιδευτικής διαδικασίας, πιθανή απώλεια δεδομένων από υπολογιστές γραφείων, απώλεια δεδομένων ή ακόμα και καταστροφή σε πειράματα που είναι σε εξέλιξη.

Σε όλα αυτά θα πρέπει να προστεθεί το κόστος από τις απώλειες εργατοωρών, καθώς και οι πιθανές βλάβες σε ευαίσθητο εξοπλισμό.

Είναι προφανές λοιπόν ο λόγος για την εκτέλεση ενός προγράμματος ελέγχων, με δεδομένο ότι οι ενδείξεις της φθοράς και της επερχόμενης βλάβης που οφείλονται συνήθως σε προγενέστερα βραχυκυκλώματα, γήρανση των υλικών του μετασχηματιστή ή σε άλλες αιτίες μπορούν, τις περισσότερες φορές, να ανιχνευτούν μέσω των ελέγχων αυτών.

Οπτικός έλεγχος μετασχηματιστή – Πινάκων Μέσης & Χαμηλής Τάσης

Ο οπτικός έλεγχος έγκειται στη μη ύπαρξη εξωτερικά του Μετασχηματιστή, ελαίων από κάποια διαρροή ή αστοχία αυτού. Όσον αφορά τους Πίνακες Μέσης & Χαμηλής Τάσης, ο οπτικός έλεγχος έγκειται στη μη ύπαρξη σκουριάς ή υγρασίας επ' αυτών καθώς και στο εσωτερικό αυτών.

Έλεγχος ελαίου μετασχηματιστών

Ο έλεγχος της διηλεκτρικής αντοχής και η χημική ανάλυση του μονωτικού ελαίου είναι ο βασικός έλεγχος που πρέπει να γίνεται ανά τακτά χρονικά διαστήματα για να εξασφαλίζεται ότι οι μονωτικές του ιδιότητες διατηρούνται στα απαιτούμενα επίπεδα. Οι έλεγχοι αυτοί γίνονται με ειδικό εξοπλισμό και απαιτείται η λήψη μικρής ποσότητας ελαίου από την βαλβίδα αποστράγγισης του Μ/Σ. Με την μελέτη των αποτελεσμάτων κάθε ελέγχου και μετά από έναν αριθμό τακτικών ελέγχων είναι δυνατός ο κατά προσέγγιση υπολογισμός του βαθμού εξέλιξης της υφιστάμενης κατάστασης του ελαίου και του υπολειπόμενου χρόνου μέχρι την εμφάνιση σοβαρής βλάβης του Μ/Σ.

Μέτρηση αντίστασης τυλιγμάτων

Ο έλεγχος της αντίστασης των τυλιγμάτων μπορεί να φέρει στην επιφάνεια αρκετές πληροφορίες για την κατάσταση του Μ/Σ. Σημειακά βραχυκυκλώματα, διακοπές συνέχειας, χαλάρωση μηχανικών επαφών και άλλα προβλήματα μπορούν να αποκαλυφθούν με την μέτρηση της αντίστασης των τυλιγμάτων.

Έλεγχος λόγου μετασχηματισμού

Ο λόγος μετασχηματισμού σε ένα μετασχηματιστή αντιστοιχεί στον λόγο του αριθμού των σπειρών στα τυλίγματα πρωτεύοντος και δευτερεύοντος αντίστοιχα. Η θεμελιώδης αυτή σχέση αποτελεί την βάση για τον συγκεκριμένο αυτόν έλεγχο. Αν οι μετρήσεις μεταξύ των τυλιγμάτων αποκλίνουν μεταξύ τους κατά ένα ποσοστό που υπερβαίνει τις προδιαγραφές του κατασκευαστή τότε έχουμε ένδειξη ύπαρξης φθοράς στην περιέλιξη που θα οδηγήσει γρήγορα σε σοβαρή βλάβη και διακοπή λειτουργίας του Μ/Σ.

Για τις ανάγκες του παρόντος διαγωνισμού, η κάθε εγκατάσταση υποβιβασμού μέσης τάσης και διανομής χαμηλής τάσης, που πρόκειται να συντηρηθεί, αποτελείται από:

1. Ένα Πεδίο Μέσης Τάσης (**Π.Μ.Τ.**) (πλευρά σύνδεσης ΔΕΗ – 20.000Volt),
2. Έναν μετασχηματιστή (**Μ/Σ**) (ξηρού τύπου ή ελαίου)
3. Ένα Πεδίο Χαμηλής Τάσης (**Π.Χ.Τ.**) (καταναλώσεις κτιρίων – 400 Volt)

Το Πανεπιστήμιο Ιωαννίνων, στις εγκαταστάσεις του πρώην ΤΕΙ Ηπείρου έχει σε κάθε μία από τις τέσσερις πόλεις που ακτινώνεται και από μία εγκατάσταση υποβιβασμού μέσης τάσης, για τη σύνδεσή του με το δίκτυο της ΔΕΗ/ΔΕΔΔΗΕ, και ένα Πεδίο Χαμηλής Τάσης, ως εξής:

- Campus Κωστακίων **Άρτας**: Πεδίο Μ.Τ., Μετασχηματιστής **ξηρού τύπου** 630 kVA και Πεδίο Χ.Τ. εντός κλειστών και ανεξάρτητων δωματίων.
- Κτηριακή Εγκατάσταση **Ιωαννίνων**: Πεδίο Μ.Τ., Μετασχηματιστής **ξηρού τύπου** 630 kVA και Πεδίο Χ.Τ. εντός κλειστών και ανεξάρτητων δωματίων.
- Κτηριακή Εγκατάσταση **Ηγουμενίσσας**: Πεδίο Μ.Τ., Μετασχηματιστής **ελαίου** 630 kVA και Πεδίο Χ.Τ. εντός κλειστών και ανεξάρτητων δωματίων.
- Κτηριακή Εγκατάσταση **Πρέβεζας**: Μετασχηματιστής **ελαίου** 630 kVA και Πεδία Μ.Τ. και Χ.Τ. σε εξωτερικό κίосκ.

Θα γίνει συντήρηση των εγκαταστάσεων υποβιβασμού μέσης τάσης και διανομής χαμηλής τάσης ως εξής:

- Campus Κωστακίων **Άρτας**: Π.Μ.Τ., Μ/Σ και Π.Χ.Τ.
- Κτηριακή Εγκατάσταση **Ιωαννίνων**: Π.Μ.Τ., Μ/Σ και Π.Χ.Τ.
- Κτηριακή Εγκατάσταση **Ηγουμενίσσας**: Π.Μ.Τ., Μ/Σ και Π.Χ.Τ.
- Κτηριακή Εγκατάσταση **Πρέβεζας**: Π.Μ.Τ., Μ/Σ και Π.Χ.Τ.

Παράλληλα με τη συντήρηση θα γίνουν και εργασίες αποκατάστασης προβλημάτων που αναφέρθηκαν κατά τη συντήρηση έτους 2025 και αφορούν τόσο θέματα ασφαλείας, όσο και θέματα εξοικονόμησης ενέργειας.

ΔΙΚΑΙΟΥΜΕΝΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ:

- Οι έχοντες Άδεια Ηλεκτρολόγου Εγκαταστάτη Α΄ Ειδικότητας και 4^{ης} Ομάδας (6^η Βαθμίδα),
- Μηχανικοί που έχουν Βεβαίωση Αναγγελίας από την αρμόδια Υπηρεσία,
- Σύλλογοι ή Τεχνικά Γραφεία / Εταιρίες Συντηρήσεων που απασχολούν άτομα με την παραπάνω άδεια

σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Π.Δ. 108/2013 (ΦΕΚ Α΄ 141/12-6-2013) «Καθορισμός ειδικοτήτων και βαθμίδων επαγγελματικών προσόντων για την επαγγελματική δραστηριότητα της εκτέλεσης, συντήρησης, επισκευής και λειτουργίας ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων και προϋποθέσεις για την άσκηση της δραστηριότητας αυτής από φυσικά πρόσωπα».

Φωτοτυπία των αντίστοιχων παραστατικών, οι ενδιαφερόμενοι θα καταθέτουν στο φάκελο της Τεχνικής τους Προσφοράς.

Είναι αυτονόητο ότι το ίδιο άτομο δεν μπορεί να συμμετάσχει στο διαγωνισμό με δύο ιδιότητες (ατομικά και ως μέλος συλλόγου ή Τεχνικού Γραφείου ή Εταιρίας Συντηρήσεων).

Τον ανάδοχο επιβαρύνουν τυχόν απαιτούμενα από τη ΔΕΗ/ΔΕΔΔΗΕ ποσά για τη διακοπή ηλεκτροδότησης και επανηλεκτροδότηση της κάθε εγκατάστασης.

Εκτιμώμενο κόστος συντήρησης για ένα έτος: ΕΞΙ χιλιάδες ευρώ (6.000,00 €) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο εξοπλισμός εργασίας (εργαλεία, όργανα μέτρησης, γειώσεις κλπ) και ο εξοπλισμός ασφαλείας (γάντια, υποδήματα κλπ), ο οποίος αποτελεί ευθύνη και υποχρέωση του αναδόχου, πρέπει να είναι κατάλληλος για τις εργασίες υπό τάση και να φέρουν τις απαραίτητες πιστοποιήσεις. Ο εξοπλισμός αφορά όλες τις εργασίες συντήρησης όλων των εγκαταστάσεων.

Ο ανάδοχος συντηρητής θα έχει την πλήρη αστική και ποινική ευθύνη κατά την εκτέλεση των εργασιών της συντήρησης, καθώς και για βλάβες ή ζημιές ή ατυχήματα προκληθούν από τη μη σωστή συντήρηση του κάθε υποσταθμού.

Το τυχόν επιπλέον προσωπικό πλην του αναδόχου συντηρητή θα πρέπει να είναι ασφαλισμένο από αυτόν στους οικείους ασφαλιστικούς φορείς.

Ο ανάδοχος συντηρητής θα πρέπει να έχει τα προβλεπόμενα από το νόμο προσόντα και άδειες.

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

Οι εργασίες συντήρησης θα πρέπει να εκτελούνται σύμφωνα με τα μέτρα ασφαλείας για εργασίες υπό τάση ή κοντά σε τάση (ΜΤ-ΧΤ).

Το προσωπικό που εκτελεί τις εργασίες στον ηλεκτρικό εξοπλισμό πρέπει να σέβεται κατ'ελάχιστον τα παρακάτω :

1. Να χρησιμοποιεί εγκεκριμένα ελαστικά γάντια
2. Να χρησιμοποιεί εγκεκριμένο μονωτικό τάπητα
3. Να χρησιμοποιεί εγκεκριμένα μονωμένα υποδήματα
4. Να χρησιμοποιεί εγκεκριμένο κράνος ηλεκτρολόγου με ασπίδιο.
5. Να είναι εφοδιασμένο με κατάλληλο φαρμακείο πρώτων βοηθειών.
6. Να χρησιμοποιεί εγκεκριμένο εξοπλισμό (εργαλεία, όργανα, γειώσεις κλπ).

Ο ανάδοχος πριν την οποιαδήποτε εργασία του, θα πρέπει τουλάχιστον πέντε (5) εργάσιμες ημέρες νωρίτερα να ειδοποιεί το Αυτοτελές Τμήμα Έργων και Συντήρησης Υποδομών πρώην ΤΕΙ Ηπείρου, για την έγκαιρη ενημέρωση και των ΔΕΔΔΗΕ/ΔΕΗ για την αντίστοιχη διακοπή ηλεκτροδότησης από αυτούς (ΔΕΔΔΗΕ/ΔΕΗ), της προς συντήρηση εγκατάστασης. Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για τη λήψη οποιουδήποτε μέτρου προστασίας κατά την εκτέλεση των εργασιών στους παραπάνω χώρους.

Ο ανάδοχος θα πρέπει να μεριμνήσει για την τήρηση όλων των κατά το νόμο απαιτούμενων στοιχείων για την απρόσκοπτη και ομαλή παροχή των υπηρεσιών καθώς και για την εφαρμογή των επιβαλλόμενων μέτρων ασφάλειας και υγιεινής για όλη την διάρκεια της συμβάσεως.

Ο ανάδοχος θα οφείλει να λαμβάνει κάθε φορά τα ανάλογα, για την κάθε περίπτωση, μέτρα ασφαλείας, για την πρόληψη οποιουδήποτε ατυχήματος ή ζημιάς, έχοντας αυτός αποκλειστικά όλες τις αστικές και ποινικές ευθύνες για κάθε ατύχημα που θα συμβεί από υπαιτιότητα αυτού ή του εργατοτεχνικού του προσωπικού.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί όλα τα προβλεπόμενα από τους σχετικούς κανονισμούς και διατάξεις μέτρα υγιεινής του εργατοτεχνικού προσωπικού τα οποία θα επιβαρύνουν αποκλειστικά και μόνον αυτόν.

Με το πέρας των ανωτέρω ελέγχων και μετρήσεων, συντάσσεται τεχνική έκθεση με τα αποτελέσματα, τις μετρήσεις και τις παρατηρήσεις εφόσον υπάρχουν, υπογράφεται από τον ανάδοχο και μηχανικό από το Αυτοτελές Τμήμα Έργων και Συντήρησης Υποδομών πρώην ΤΕΙ Ηπείρου και αρχειοθετείται στο Αρχείο συντηρήσεων Η/Μ εξοπλισμού.

Ακολουθούν Τεχνική Περιγραφή – Προδιαγραφές που αφορά συντήρηση, έλεγχο και δοκιμές για:

- ΠΕΔΙΟ ΜΕΣΗΣ ΤΑΣΗΣ
- ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΤΗΣ (ΕΛΑΙΟΥ ή ΞΗΡΟΥ ΤΥΠΟΥ)
- ΑΦΥΓΡΑΝΣΗ ΕΛΑΙΟΥ Μ/Σ
- ΠΕΔΙΟ ΧΑΜΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ – ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ**I. ΠΕΔΙΟ ΜΕΣΗΣ ΤΑΣΗΣ**

Συντήρηση, έλεγχος και δοκιμές του πεδίου μέσης τάσης. Κάθε πεδίο Μέσης Τάσης (Πίνακας) απαρτίζεται από:

1. Αυτόματους διακόπτες
2. Γειωτές
3. Μετασχηματιστές εντάσεως
4. Η/Ν προστασίας
5. Μ/Σ τάσεως

Θα γίνουν οι παρακάτω εργασίες:

- Οπτικός έλεγχος και καθαρισμός κυψέλης εξωτερικά
- Οπτικός έλεγχος και καθαρισμός εσωτερικά της κυψέλης και των εξαρτημάτων (ακροκιβώτια, ζυγοί, μονωτήρες)
- Γενικός καθαρισμός του εσωτερικού του Πίνακα Μέσης Τάσης.
- Έλεγχος περιμετρικής λάμας γείωσης χώρων Υ/Σ, γεφυρώσεων και συσφίξεων όλων των μεταλλικών τμημάτων, μερών και εξαρτημάτων.
- Έλεγχος και συντήρηση των επαφών των ασφαλειών.
- Έλεγχος μεταλλικών μερών πίνακα (κυψέλες, πόρτες, κλείθρα, μεντεσέδες κλπ)
- Έλεγχος - σύσφιγξη κοχλιών σύνδεσης (γενικοί ζυγοί, ζυγοί σύνδεσης εξοπλισμού, ακροδέκτες ακροκιβωτίων)
- Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των διακοπών Μέσης Τάσεως (open - close)
- Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των μηχανισμών οπλισμού διακοπής των διακοπών
- Έλεγχος λειτουργίας των μηχανικών μανδαλώσεων πόρτας διακόπτη μέσης τάσης
- Έλεγχος και συντήρηση των επαφών των διακοπών
- Έλεγχος πηνίων εργασίας διακοπών
- Έλεγχος και συντήρηση των επαφών των ασφαλειών
- Έλεγχος των ζυγών και συσφίξεις όπου αυτό απαιτηθεί
- Έλεγχος και συντήρηση των μονωτήρων
- Έλεγχος μονώσεων πίνακα Μ.Τ.
- Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των βοηθητικών κυκλωμάτων
- Έλεγχος συνδέσεων και καλωδίων
- Έλεγχος και καθαρισμός ακροκιβωτίων πίνακα Μ.Τ.
- Έλεγχος και καθαρισμός ακροδεκτών
- Έλεγχος και καθαρισμός των βάσεων και των επαφών των ασφαλειών και των φυσιγγίων Μ.Τ.
- Έλεγχος για τυχόν σημάδια από βραχυκυκλώσεις, υπερπηδήσεις, αστοχίας υλικού
- Έλεγχος και καθαρισμός – ρύθμιση των χειριστηρίων, βραχιόνων κίνησης, ελατηρίων, γειωτών, διακοπών εν γένει, επαφών κυρίων και βοηθητικών, μονωτήρων, ασφαλειών, καλωδιώσεων προστασίας, τερματικού θύρας κυψέλης κλπ
- Λίπανση μηχανικών μερών διακόπτη Μ.Τ.
- Έλεγχος γειώσεων πίνακα
- Έλεγχος έδρασης πίνακα
- Ηλεκτρικές μετρήσεις
- Μέτρηση αντίστασης διαβάσεως των πόλων των διακοπών
- Μέτρηση της μόνωσης
- Μέτρηση του χρόνου open-close των διακοπών
- Μέτρηση των αντιστάσεων των πηνίων open-close των διακοπών
- Έλεγχος των Η/Ν προστασίας

- Έλεγχος των μετασχηματιστών εντάσεως.
- Έλεγχος και συντήρηση λειτουργίας οργάνων μέτρησης και ενδείξεων
- Γενικός καθαρισμός του εξωτερικού του Πίνακα Μ.Τ.

II. ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΤΕΣ (ΕΛΑΙΟΥ & ΞΗΡΟΥ ΤΥΠΟΥ)

II.1 Μετασχηματιστές ξηρού τύπου (campus Κωστακίων Άρτας και Ιωάννινα Πανεπιστημιούπολη Β')

Θα γίνουν οι παρακάτω εργασίες:

- Καθαρισμός χώρων και συντήρηση μετασχηματιστών
- Έλεγχος περιμετρικής λάμας γείωσης χώρων Υ/Σ, γεφυρώσεων και συσφίξεων όλων των μεταλλικών τμημάτων, μερών και εξαρτημάτων.
- Έλεγχος καλής καταστάσεως κελύφους Μ/Σ
- Έλεγχος και συντήρηση των μονωτών του Μετασχηματιστή
- Έλεγχος – καθαρισμός καλωδίων Μέσης & Χαμηλής Τάσης στο χώρο του Μ/Σ
- Έλεγχος - συσφίξεις ακροκιβωτίων ακροδεκτών Μετασχηματιστών
- Έλεγχος λειτουργίας συσκευής ελέγχου θερμοκρασίας του Μ/Σ
- Μέτρηση μόνωσης και αντίστασης τυλιγμάτων Μέσης και Χαμηλής Τάσης με συσκευή MEGGER
- Μέτρηση αντίστασης γείωσης κόμβου
- Μέτρηση αντιστάσεων Μετασχηματιστή (πηνία Μ.Τ και Χ.Τ)
- Μέτρηση μονώσεων καλωδίων μέσης τάσης
- Έλεγχος ρητίνης Μετασχηματιστή και μαγνητικού πυρήνα
- Έλεγχος συστημάτων προστασίας Μετασχηματιστή και δοκιμή σωστής λειτουργίας
- Έλεγχος έδρασης Μετασχηματιστή
- Καθαρισμός εσωτερικού πηνίων Μετασχηματιστή
-

ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΕΣ ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ

- Έλεγχος ποιότητας μόνωσης στο σύνολο του μετασχηματιστή με μέτρηση χωρητικότητας και εφ δ, σύμφωνα με το πρότυπο IEC 60062.
- Μέτρηση DC αντίστασης μόνωσης στο σύνολο του μετασχηματιστή, DAR, PI, σύμφωνα με το πρότυπο IEC 60076.
- Μέτρηση του λόγου μετασχηματισμού (Ratio Test)
- Μέτρηση τάσης βραχυκύκλωσης.
- Μέτρηση των μονοφασικών ρευμάτων διέγερσης (excitation currents) στα τρία τυλίγματα υψηλής τάσης.
- Μέτρηση της ωμικής αντίστασης DC των τυλιγμάτων υψηλής τάσης σε όλες τις θέσεις του μεταγωγέα (tap), και των τυλιγμάτων χαμηλής τάσης, σύμφωνα με το πρότυπο IEC 60076.
- Λειτουργικός έλεγχος των παρελκομένων του Μ/Σ.
- Έλεγχος απαγωγών υπερτάσεως και ακροκιβωτίων για φαινόμενα ερπυσμού.
- Μέτρηση και έλεγχος των συστημάτων γειώσεων.
- Καταγραφή on line με θερμοκάμερα στον μετασχηματιστή και στο πεδίο.
- Μέτρηση συστήματος γείωσης.

II.2. Μετασχηματιστές ελαίου (Ηγουμενίτσα και Πρέβεζα)

Θα γίνουν οι παρακάτω εργασίες:

- Γενικός καθαρισμός του χώρου του Μετασχηματιστή και περιβάλλοντα χώρου
- Έλεγχος περιμετρικής λάμας γείωσης χώρων Υ/Σ, γεφυρώσεων και συσφίξεων όλων των μεταλλικών τμημάτων, μερών και εξαρτημάτων.
- Έλεγχος θερμοκρασίας χώρου
- Έλεγχος θερμοκρασίας Μ/Σ
- Έλεγχος στάθμης ελαίου
- Σύσφιξη ακροδεκτών μετασχηματιστών.
- Έλεγχος θερμοκρασίας
- Έλεγχος οργάνων προστασίας, αλλά και έλεγχος καλής λειτουργίας (δοκιμή) στο σύστημα προστασίας του (Bucsholz – Θερμόμετρο) Μ/Σ.
- Έλεγχος και συντήρηση των μονωτήρων του μετασχηματιστή.
- Έλεγχος συσφίξεων ακροδεκτών και κελύφους των μετασχηματιστών.
- Μέτρηση των γειώσεων ουδέτερου κόμβου Μετασχηματιστή και μεταλλικών μερών.
- Έλεγχος και καθαρισμός των καλωδίων μέσης και χαμηλής τάσης στο χώρο των Μετασχηματιστών
- Έλεγχος και δοκιμή στο σύστημα αερισμού του Μ/Σ και του χώρου.
- Έλεγχος και συντήρηση των ακροκιβωτίων των καλωδίων μέσης τάσης
- Έλεγχος του αφυγραντήρα (silica gel) όργανο του Μ/Σ.
- Έλεγχος για διαρροές ή ρωγμές στο σώμα του μετασχηματιστή, στο σύστημα ψύξης και τις φλάντζες
- Έλεγχος στάθμης ελαίου και ελαιολεκάνης για τυχόν διαρροές Μ/Σ.
- Έλεγχος της θέσεως του tap charger (λόγος μετασχηματισμού)
- Έλεγχος φωτισμού σε όλους τους χώρους.
- Μέτρηση αντίστασης μόνωσης τυλιγμάτων Μέσης και Χαμηλής τάσης με MEGGER.
- Μέτρηση αντιστάσεων μετασχηματιστή (πηνία Μ.Τ και Χ.Τ)
- Μέτρηση μονώσεων καλωδίων μέσης τάσης
- Εξωτερικός καθαρισμός του Μετασχηματιστή
- Έλεγχος έδρασης Μετασχηματιστή
- Δειγματοληψία ελαίου για έλεγχο της διηλεκτρικής του αντοχής.

ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΕΣ ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ

- Έλεγχος ποιότητας μόνωσης στο σύνολο του μετασχηματιστή με μέτρηση χωρητικότητας και εφ δ, σύμφωνα με το πρότυπο IEC 60062.
- Μέτρηση DC αντίστασης μόνωσης στο σύνολο του μετασχηματιστή, DAR, PI, σύμφωνα με το πρότυπο IEC 60076.
- Μέτρηση του λόγου μετασχηματισμού (Ratio Test)
- Μέτρηση τάσης βραχυκύκλωσης.
- Μέτρηση των μονοφασικών ρευμάτων διέγερσης (excitation currents) στα τρία τυλίγματα υψηλής τάσης.
- Μέτρηση της ωμικής αντίστασης DC των τυλιγμάτων υψηλής τάσης σε όλες τις θέσεις του μεταγωγέα (tap), και των τυλιγμάτων χαμηλής τάσης, σύμφωνα με το πρότυπο IEC 60076.
- Λειτουργικός έλεγχος των παρελκομένων του Μ/Σ.
- Έλεγχος απαγωγών υπερτάσεως και ακροκιβωτίων για φαινόμενα ερπυσμού.
- Μέτρηση και έλεγχος των συστημάτων γειώσεων.

- Καταγραφή on line με θερμοκάμερα στον μετασχηματιστή και στο πεδίο.
- Μετρήσεις στο μονωτικό λάδι των Μ/Σ (περιεχόμενη υγρασία, διηλεκτρική αντοχή σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο IEC 60567).
- Μέτρηση συστήματος γείωσης.

III. ΠΕΔΙΟ ΧΑΜΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ

Θα γίνουν οι παρακάτω εργασίες:

- Γενικός έλεγχος και καθαρισμός των πινάκων Χαμηλής Τάσης και του χώρου αυτών.
- Έλεγχος περιμετρικής λάμας γείωσης χώρων Υ/Σ, γεφυρώσεων και συσφίξεων όλων των μεταλλικών τμημάτων, μερών και εξαρτημάτων.
- Εξωτερικός έλεγχος πεδίων χαμηλής.
- Εξωτερικός καθαρισμός του Πεδίου
- Έλεγχος γενικού διακόπτη εισόδου από τον μετασχηματιστή και των ρυθμίσεων
- Οπτικός έλεγχος μπαρών, διακοπών εν γένει, ασφαλειών και όλων των ηλεκτρικών εξαρτημάτων
- Ηλεκτρικές μετρήσεις
- Σύσφιξη μπαρών, συνδέσεων, καλωδίων, ζυγών και κοχλίων σύνδεσης
- Έλεγχος καλωδίων και ακροδεκτών
- Έλεγχος της κανονικής λειτουργίας όλων των διακοπών Χ.Τ.
- Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των βοηθητικών κυκλωμάτων
- Έλεγχος και συντήρηση των μηχανισμών οπλισμού διακοπών.
- Έλεγχος της λειτουργίας των επαφών των ασφαλειών.
- Έλεγχος και συντήρηση των επαφών των διακοπών
- Έλεγχος ζυγών και συσφίξεις.
- Έλεγχος και συντήρηση - καθαρισμός μονωτήρων πίνακα
- Έλεγχος μονώσεων πίνακα
- Έλεγχος και συντήρηση λειτουργίας οργάνων μέτρησης και ενδείξεων.
- Έλεγχος και μέτρηση γειώσεων.
- Μέτρηση και καταγραφή πολικής και φασικής τάσεως εισόδου.
- Λίπανση μηχανικών μερών στους διακόπτες μέσης τάσης.
- Έλεγχος έδρασης πίνακα

IV ΛΟΙΠΟΙ ΕΛΕΓΧΟΙ ΣΤΟ ΧΩΡΟ ΤΟΥ ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΥ

Θα γίνουν οι παρακάτω εργασίες:

- Έλεγχος φωτισμού χώρου Υ/Σ
- Έλεγχος πυροσβεστήρων Υ/Σ
- Έλεγχος πινακίδων σήμανσεως κινδύνου
- **Εργασίες στο μεταλλικό οικίσκο**
 - Καθαρισμός εσωτερικά και εξωτερικά
 - Έλεγχος παραμορφώσεων, εκδορών βαφής, οξείδωσης κλπ
- **Έλεγχος, μετρήσεις και ρυθμίσεις του οργάνου αυτομάτου διορθώσεως συνφ και γενικότερα όλου του πεδίου Πυκνωτών και συγκεκριμένα:**
 - Επαλήθευση της σωστής ρύθμισης του οργάνου αυτομάτου διορθώσεως συνφ
 - Πλήρη αμπερομέτρηση όλων των φάσεων των πυκνωτών του πεδίου αντιστάθμισης

Στις εργασίες θα συμπεριλαμβάνεται πέραν των άλλων και η σήμανση (προς αντικατάσταση) των κατεστραμμένων πυκνωτών ή η αναδιάταξη αυτών σύμφωνα με τα αποτελέσματα των μετρήσεων.

Οι δύο τελευταίες εργασίες αφορούν τις εγκαταστάσεις Μέσης Τάσης του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων (χώρος του πρώην ΤΕΙ Ηπείρου) στην Πανεπιστημιούπολη Πρέβεζας (κιόσκι) και στην Πανεπιστημιούπολη Άρτας (Campus Κωστακίων).

Ο ανάδοχος θα φροντίσει για την ύπαρξη και λειτουργία γεννήτριας και στις τέσσερις εγκαταστάσεις που θα πραγματοποιηθεί συντήρηση, για το φωτισμό των χώρων και τη λειτουργία των συσκευών και των οργάνων μέτρησης, μετά τη διακοπή της ηλεκτροδότησης των εγκαταστάσεων από τη ΔΕΗ/ΔΕΔΔΗΕ

Στο τέλος της όλης διαδικασίας, ο ανάδοχος θα καταθέσει πλήρη τεχνική έκθεση με παρατηρήσεις και πιθανές υποδείξεις – προτάσεις για την κάθε εγκατάσταση.

V. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΩΝ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΕΛΕΓΧΩΝ

Κατά τη συντήρηση των εγκαταστάσεων Μέσης Τάσης στις παραπάνω αναφερόμενες 4 Πανεπιστημιούπολεις του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων κατά το έτος 2025, καταγράφηκαν προβλήματα σε αυτές, που χρήζουν άμεσης αποκατάστασης. Αυτά αφορούν είτε θέματα ασφάλειας των εγκαταστάσεων, είτε θέματα εξοικονόμησης ενέργειας, είτε θέματα σωστής λειτουργίας τους. **Έτσι επομένως στις εργασίες συντήρησης περιλαμβάνεται και η αντικατάσταση μιας βαθμίδας πυκνωτών 25 KVar που δεν λειτουργούν**, όπως αναφέρονται στις παρατηρήσεις μετά την συντήρηση που έγινε κατά το έτος 2025, στην εγκατάσταση της Πανεπιστημιούπολης Άρτας.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Τα στοιχεία των υπαρχόντων Μ/Σ είναι τα αναφερόμενα στις παραπάνω σελίδες της παρούσας Τεχνικής Περιγραφής.

Ο ανάδοχος πριν την οποιαδήποτε εργασία του σε μια εγκατάσταση (Πανεπιστημιούπολη), θα πρέπει, τουλάχιστον δέκα (10) εργάσιμες ημέρες νωρίτερα, να ειδοποιεί το Αυτοτελές Τμήμα Έργων και Συντήρησης Υποδομών πρώην ΤΕΙ Ηπείρου, για την έγκαιρη ενημέρωση των εργαζομένων στην εγκατάσταση.

Ο ανάδοχος θα έρχεται σε έγκαιρη επικοινωνία με ΔΕΔΔΗΕ/ΔΕΗ για την αντίστοιχη διακοπή ηλεκτροδότησης από αυτούς (ΔΕΔΔΗΕ/ΔΕΗ), της προς συντήρηση εγκατάστασης.

Ο ανάδοχος θα πληρωθεί για όσες εγκαταστάσεις θα συντηρήσει, με την αντίστοιχη τιμή της προσφοράς του, όπως αυτή προκύπτει από το ΕΝΤΥΠΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ του.

Οι εργασίες συντήρησης θα πραγματοποιηθούν από τον ανάδοχο εντός έξι μηνών από την ημερομηνία έναρξης των εργασιών όπως θα αναφέρεται στη σύμβαση.

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: Έξι (6) μήνες από την υπογραφή της.

Η Πληρωμή του αναδόχου θα γίνει μετά την ολοκλήρωση των εργασιών συντήρησης, με την έκδοση αντίστοιχου τιμολογίου και την παραλαβή αυτών από τη σχετική επιτροπή.

Ο

Ο Προϊστάμενος

Συντάκτης

Τμ. Έργων και Συντήρησης Υποδομών

Πρώην ΤΕΙ Ηπείρου

Μπούκας Αλέξανδρος

Καρακώστας Κωνσταντίνος

Μηχανολόγος Μηχανικός

MSc Πολιτικός Μηχανικός

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IV

ΑΙΤΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

ΠΡΟΣ ΤΟ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ πρώην ΤΕΙ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΑΡΤΑ

ΕΠΩΝΥΜΙΑ:

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ:

ΑΦΜ:

ΤΗΛΕΦΩΝΟ:

e-mail:

Παρακαλούμε να κάνετε δεκτή τη συμμετοχή
μας στην πρόσκληση εκδήλωσης
ενδιαφέροντος για την «*Συντήρηση 4
μετασχηματιστών πρώην ΤΕΙ Ηπείρου (εξάμηνης
διάρκειας 2026)*»

Ο ΑΙΤΩΝ

(Σφραγίδα – υπογραφή) (Νόμιμος εκπρόσωπος)